Návrh na

uznesenie Mestského zastupiteľstva

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Návrh č. 1 k bodu programu MsZ ..............**

**Mestské zastupiteľstvo Nové Zámky**

s c h v a ľ u j e

Zásady o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Nové Zámky v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

1. k Časti I § 1 ods. 4

Navrhovaný § 1 ods. 4 sa v Časti I. vypúšťa.

Nové Zámky dňa ....................

....................................................

Peter PODBEHLÝ

Dôvodová správa

Znenie navrhovaného odseku je veľmi nejasne a značne všeobecne sformulované. Dávalo by to takto primátorovi mesta obrovskú kompetenciu rozhodovať o bližšie neurčenom počte  uchádzačov svojvoľne – a to aj bez splnenia akýchkoľvek podmienok  týchto zásad.

 Nové Zámky dňa ...................

....................................................

Peter PODBEHLÝ

Návrh na

uznesenie Mestského zastupiteľstva

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Návrh č. 2 k bodu programu MsZ ..............**

**Mestské zastupiteľstvo Nové Zámky**

s c h v a ľ u j e

Zásady o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Nové Zámky v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

1. V Časti I § 1 ods. 4 v poslednej vete vypúšťajú slová „primátor mesta“ a nahrádzajú sa slovami „mestské zastupiteľstvo“

§ 1 ods. 4 v Časti I po zmene a doplnení znie nasledovne:

4. Mesto je oprávnené vyčleniť z celkového počtu nájomných bytov 10 % voľných nájomných bytov, minimálne však jeden byt, pre potreby mesta, t.j. pre fyzické osoby, ktoré nespĺňajú podmienky stanovené týmito zásadami, ak takéto osoby zabezpečujú spoločenské, kultúrne, zdravotnícke, ekonomické a sociálne potreby mesta, alebo je to potrebné na ochranu práv a oprávnených záujmov maloletých osôb. Súhlas na uzatvorenie nájomnej zmluvy k týmto bytom udeľuje *mestské zastupiteľstvo*.

Nové Zámky dňa ....................

....................................................

Peter PODBEHLÝ

Dôvodová správa

Znenie navrhovaného odseku je veľmi nejasne a značne všeobecne sformulované. Dávalo by to takto primátorovi mesta obrovskú kompetenciu rozhodovať o bližšie neurčenom počte  uchádzačov svojvoľne – a to aj bez splnenia akýchkoľvek podmienok  týchto zásad.

Ak by už mal takýto odsek vstúpiť do platnosti, tak z dôvodu posilnenia verejnej kontroly navrhujem aby v týchto prípadoch rozhodovalo mestské zastupiteľstvo

 Nové Zámky dňa ...................

....................................................

Peter PODBEHLÝ